

国有建设用地使用权出让地块交接书

交付方（甲方）：淮安市自然资源和规划局淮阴分局

承接方（乙方）：顺高精密模具（淮安）有限公司

地块编号：2021GG025Y20

地块座落：淮阴区沙荡路东侧（模具产业园 17#）地块

地块面积：7108.3 平方米

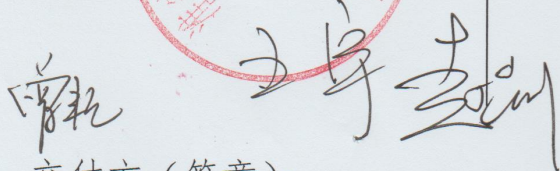
1、根据 3208012021CR0107 号《国有建设用地使用权出让合同》约定，出让方现已将该宗地实际交付给顺高精密模具（淮安）有限公司。

2、交付方式：净地交付；

3、经甲乙双方现场确认，所交接地块面积与 3208012021CR0107 号出让合同所确定的面积一致，且界址清楚，同意交接；

4、交付方人员：

承接方人员：

交付方（签章）：

年 月 日




承接方（签章）：

年 月 日

国有建设用地使用权网上交易成交确认书

地块编号: **2021GG025Y20**

在**2021年04月19日**淮南市国有建设用地使用权网上交易系统里进行的国有建设用地使用权挂牌出让交易中, **顺高精密模具(淮安)有限公司**竞得编号**2021GG025Y20**的国有建设用地使用权, 现将有关事项确认如下:

一、地块编号: **2021GG025Y20**, 地块位置**淮阴区长江东路南侧、沙荡路东侧**, 土地面积**7108.3**平方米, 约**10.6624**亩, 土地用途为**工业用地**, 出让年限为**50**年, 规划指标 **$1.0 \leq \text{容积率}$** 、 **$\text{绿化率} \leq 13.0\%$** 、 **$40.0\% \leq \text{建筑密度}$** 。

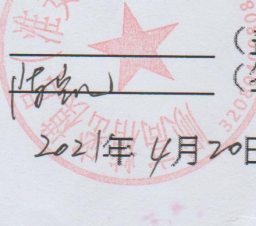
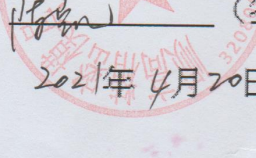
二、该地块成交总价为人民币(大写)**玖拾肆万伍仟肆佰元整**(小写) **¥945,400**元。

三、竞得人交纳的竞买保证金, 自动转作受让地块的定金。竞得人应当于**2021年4月6日**前, 持本《成交确认书》到淮南市厦门路6号与淮南市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

四、竞得人自《成交确认书》签订之日起10个工作日内不签订《国有建设用地使用权出让合同》或放弃竞得宗地的, 淮南市自然资源和规划局终止供地, 已交付的竞买保证金或者定金予以没收, 淮南市公共资源交易中心取消竞得人的竞得资格, 以及负责赔偿淮南市公共资源交易中心和淮南市自然资源和规划局因此遭受的一切损失, 包括组织该地块挂牌出让支出的全部费用。竞得人签订出让合同后不缴纳出让价款的, 淮南市自然资源和规划局收回土地。

本《成交确认书》一式三份, 淮南市公共资源交易中心和淮南市自然资源和规划局各执一份, 竞得人执一份。

特此确认。

确认人:  (盖章) 竞得人:  (盖章)
代 表:  (签字) 代 表:  (签字)

2021年4月20日